

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних, якісних та кількісних характеристик предмета закупівлі для процедури закупівлі – відкриті торги щодо предмета закупівлі:

Капітальний ремонт фасаду закладу дошкільної освіти (ясла-садочок) №12 "Золота рибка" по вул. Пирогова,5, в м. Ковелі Волинської області (код ДК 021-2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація).

Технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі: Капітальний ремонт фасаду закладу дошкільної освіти (ясла-садочок) №12 "Золота рибка" по вул. Пирогова,5, в м. Ковелі Волинської області (код ДК 021-2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) встановлювалися з урахуванням положень Закону України "Про публічні закупівлі" (зі змінами). Кошторисна документація складена із застосуванням; будівельні роботи ДСТУ Б Д.2.2 – 2012; монтаж устаткування ДСТУ Б Д. 2.3 – 2012; ремонтно – будівельні роботи ДСТУ Б Д. 2.4 – 2012; будівельні матеріали, вироби і конструкції. Вартість матеріальних ресурсів і машино – годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України. Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до ДСТУ – Н Б Д 1.1.-3-2013. та іншого чинного законодавства, відповідно до розробленої та затвердженої проектно-кошторисної документації: Капітальний ремонт фасаду закладу дошкільної освіти (ясла-садочок) №12 "Золота рибка" по вул. Пирогова,5, в м. Ковелі Волинської області.

ЗАГАЛЬНА ФОРМАЦІЯ ПРО ЗАКУПІВЛЮ

Найменування замовника:	Управління освіти виконавчого комітету Ковельської міської ради ЄДРПОУ 02141680			
Категорія замовника:	Органи державної влади (орган законодавчої, органи виконавчої, судової влади), та правоохоронні органи держави, органи влади Автономної Республіки Крим, органи місцевого самоврядування, об'єднання територіальних громад			
Місцезнаходження замовника:	45000, Україна, Волинська обл., м. Ковель, вул. Незалежності, буд. 101			
Контактна особа замовника, уповноважена здійснювати зв'язок з учасниками:	Уповноважена особа з питань публічних закупівель ЯГОДІНА Вікторія Володимирівна Телефон: +380969440515, +380734364299 Електронна пошта: ums.kovel@gmail.com			
Вид предмета закупівлі:	Роботи			
Узагальнена назва предмета закупівлі:	Капітальний ремонт фасаду закладу дошкільної освіти (ясла-садочок) №12 "Золота рибка" по вул. Пирогова,5, в м. Ковелі Волинської області (код ДК 021-2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)			
Код за Єдиним закупівельним словником:	ДК 021-2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація роботи			
Конкретна назва предмета закупівлі	Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності)	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт фасаду закладу дошкільної освіти (ясла-садочок) №12 "Золота рибка" по вул. Пирогова,5, в м. Ковелі Волинської області	ДК 021-2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація	1 робота	вулиця Пирогова,5, місто Ковель, Волинська область, 45000	до 01 вересня 2022

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт	Замовник здійснює оплату фактично наданих на підставі актів приймання виконаних робіт (форма № КБ-2в) та довідок про вартість виконаних робіт (форма № КБ-3), до 20-го числа місяця, наступного за місцем, в якому були виконані роботи.	Післяоплата	20	календарний день	100
17. Мова (мови), якою (якими) повинні готуватися тендерні пропозиції:		Тендерна пропозиція та усі документи, що подаються у її складі, повинні бути складені (оформлені) українською мовою з урахуванням вимогу пунктів 1.7.2 - 1.7.4 Тендерної документації.			
Розмір бюджетного призначення за кошторисом або очікувана вартість предмета закупівлі:		4399543,20 гривень			

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет	Кошти 2021 року	3180926,00 гривень
Місцевий бюджет	Кошти 2022 року	1218617,20 гривень
Розмір мінімального кроку пониження ціни:		21998,00 гривень 0,5% від очікуваної вартості предмета закупівлі
Математична формула, яка буде застосовуватися при проведенні електронного аукціону для визначення показників інших критеріїв оцінки:		відсутня
Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:		06.10.2021 00:00
Дата та час розкриття тендерних пропозицій, якщо оголошення про проведення відкритих торгів оприлюднюється відповідно до частини третьої статті 10 Закону		відсутні
Розмір забезпечення тендерних пропозицій (якщо замовник вимагає його надати):		відсутній
Вид забезпечення тендерних пропозицій (якщо замовник вимагає його надати):		відсутній
Умови надання забезпечення тендерних пропозицій (якщо замовник вимагає його надати):		відсутні

ІНФОРМАЦІЯ ПРО ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

Розділ 1. Загальні положення	
1.1. Загальні вимоги	1.1.1. Відповідно до пункту 3 частини другої статті 22, статті 23 Закону цей Додаток визначає інформацію про необхідні технічні, якісні, кількісні та інші характеристики предмета закупівлі, а також способи документального підтвердження відповідності тендерної пропозиції учасника цим характеристикам та вимогам до предмета закупівлі. 1.1.2. Учасник повинен надати в складі тендерної пропозиції інформацію та документи, які підтверджують її відповідність технічним, якісним, кількісним та іншим характеристикам (вимогам) предмета закупівлі, відповідно до умов цього Додатку. 1.1.3. У разі якщо вичерпний опис характеристик скласти неможливо, технічні специфікації можуть містити посилання на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов'язані з товарами, роботами чи послугами, що закуповуються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами, з врахуванням статті 23 Закону. Кожне посилання слід читати з виразом "або еквівалент". 1.1.4. Відповідно до вимог статті 23 Закону, технічні специфікації не повинні містити посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва. У разі якщо таке посилання вживається, то воно є необхідним та обґрунтованим та встановлюється цим Додатком. Кожне посилання слід читати з виразом "або еквівалент". 1.1.5. У разі, коли інформація, передбачена цим Додатком до тендерної документації оприлюднена у формі відкритих даних згідно із Законом України "Про доступ до публічної інформації" та/або міститься у відкритих єдиних державних реєстрах, доступ до яких є вільним, або публічної інформації, що є доступною в електронній системі закупівель, для документального підтвердження відповідності вимогам Тендерної документації у складі тендерної пропозиції учасника повинна бути надана інформаційна довідка у довільній формі, з обов'язковим зазначенням (посиланням) на відповідне джерело отримання такої інформації (перехід за посиланням повинен уможливити вільний доступ замовника до такої інформації з врахуванням вимог та/або обмежень, встановлених чинним законодавством України).
Розділ 2. Загальна характеристика предмета закупівлі	
2.1. Тип / категорія	Предметом закупівлі є роботи з капітального ремонту.
2.2. Найменування предмета закупівлі	Капітальний ремонт фасаду закладу дошкільної освіти (ясла-садочок) №12 "Золота рибка" по вул. Пирогова,5, в м. Ковелі Волинської області (код ДК 021-2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)
2.3. Місце виконання робіт	вулиця Пирогова,5, місто Ковель, Волинська область, 45000
2.4. Обсяг робіт	Відповідно до пункту 3.2.1 цього Додатку

2.5. Строк виконання робіт	до 01 вересня 2022
Розділ 3. Технічна специфікація предмета закупівлі	
3.1. Загальні положення	3.1.1. Найменування (види, склад), технічні, кількісні та інші характеристики робіт, які становлять предмет закупівлі, наведені у пункті 3.2 цього Додатку. 3.1.2. При підготовці тендерної пропозиції замість матеріальних ресурсів відповідних торговельних марок чи фірм, патентів, конструкцій, типів, джерел походження та/або виробників, що зазначені у пункті 3.2 цього Додатку, учасник може застосовувати їх еквіваленти, але якщо це не призведе зниження якості та інших характеристик робіт та обладнання, що становлять предмет закупівлі. В разі надання еквіваленту учасник додатково надає порівняльну таблицю де звіряє всі параметри передбаченого закупівлею та пропонованого обладнання/матеріалу/ресурсу або в інакшому випадку учасник повинен гарантувати у гарантійному листі використання обладнання/матеріалу/ресурсу, що передбачено пунктом 3.2 цього Додатку.

3.2. Специфікація (відомість) робіт
3.2.1. Специфікація (відомість) робіт і витрат
Таблиця 1

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця	Кількість
Розділ 1. Демонтаж			
1	Розбирання облицювання стін з керамічних плиток	100 метрів квадратних	8,91
2	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	10 метрів кубічних	1,89
3	Розбирання монолітних бетонних фундаментів	1 метр кубічний	45
4	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 штук	0,01
5	Знімання засклених віконних рам	100 метрів квадратних	0,04095
Розділ 2. Ганок			
Фундамент			
6	Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками на 20 м, група ґрунту 1	1 метр кубічний	12,5
7	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	100 метрів кубічних	0,12
8	Ущільнення ґрунту щебенем	100 метрів квадратних	0,40
9	Улаштування підстильного шару піщаного	метр кубічний	4,06
10	Заглиблення дизель-молотом на тракторі залізобетонних паль довжиною до 6 м у ґрунти групи 1	метр кубічний	0,09
11	Палі квадратного та прямокутного перерізу суцільні та з круглою порожниною, довжина до 8 м, периметр боків до 800 мм	метр	50
12	Улаштування ганку[[суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 20 до 40 мм]]	100 метрів кубічних	0,54
13	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В15	100 метрів кубічних	0,55692
14	Стрижнева арматура А-Ш, діаметр 8 мм	100 кілограм	5,37
15	Стрижнева арматура А-Ш, діаметр 10 мм	100 кілограм	16,1
16	Стрижнева арматура А-Ш, діаметр 12 мм	100 кілограм	3,18
17	Лист 200х450х5	тонна	0,035325
18	Шпилька м16	штука	1
19	Гайка М16	штука	8
20	Облицювання поверхонь рядовими керамічними глазурованими плитками без карнизних, плінтусних і кутових елементів без установлення плиток туалетного гарнітуру по цеглі та бетону	100 метрів квадратних	0,6
21	Улаштування покриттів сходові і підсходові з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	1 метр квадратний	35
22	Улаштування покриття із плиток полівінілхлоридних на клеї (тактильна плитка)	100 метрів квадратних	0,2061
Благоустрій			
23	Улаштування дорожніх корит коритного профілю вручну, глибина корита до 250 мм	100 метрів квадратних	2,4
24	Улаштування основ під тротуари товщиною 12 см із цегляного щебеню	100 метрів квадратних	2,4
25	Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	100 метрів квадратних	2,4
26	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	метр	45
27	БР100.20.8	штука	45
Огородження			
28	Виготовлення огорож	тонна	0, 8997118
29	Профільний лист	тонна	0,2944
30	Труба стальна (специфікація)	кілограм	603,3118

31	Листова сталь тов.5 мм	тонна	0,00
32	Установлення металевих огорож	100 метрів	0,43
	Драбина Д-1		
33	Виготовлення сходів прямолінійних і криволінійних з огорожею	тонна	0,095
		7	
34	Полоса стальна 40х3мм	тонна	0,021
35	Труба стальна профільна (специфікація)	кілограм	0,049
36	Листова сталь тов.5 мм	тонна	0,02
37	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	1 тонна	0,095
38	Установлення металевих огорож	100 метрів	0,04
	Каркас ганку Г-1		
39	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін.	тонна	0,30205
		5	
40	Швелери N10-14 із сталі марки 18сп	тонна	0,29028
41	Листова сталь тов.5 мм	тонна	0,01177
42	Шпилька м12	штука	2,7
43	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	1 тонна	0,30205
	Кров"яна система ганку		
44	Улаштування елементів кроквяної системи	метр кубічний	1,08
45	Улаштування гідроізоляції прокладної в один шар із плівки	100 метрів квадратних	0,241
		5	
46	Улаштування покрівель із металопрофілю	100 метрів квадратних	0,21
47	Металопрофіль	метр квадратний	24,1
		5	
48	Г винт самонарізний даховий	штука	483
49	Улаштування примикань	100 метрів	0,076
		6	
50	І-планка	метр	7,66
51	Горцева планка	метр	7,66
52	Улаштування карнизів	100 метрів квадратних	0,25
53	І-планка	метр	11,7
54	Плита ЦСП	метр квадратний	27,5
55	Г винт самонарізний даховий	штука	575
	Тамбур		
	Каркас тамбура Ф-1		
56	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін.	тонна	0, 1493975
57	Труба стальна профільна 60х40х3	кілограм	29,2
58	Труба стальна (специфікація)	кілограм	116,625
59	Листова сталь (специфікація)	тонна	0, 0035325
60	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	1 тонна	0, 1493975
	Кров"яна система тамбура		
61	Улаштування елементів кроквяної системи	метр кубічний	0,38
62	Улаштування гідроізоляції прокладної в один шар із плівки	100 метрів квадратних	0,11
		5	
63	Улаштування покрівель із металопрофілю	100 метрів квадратних	0,1
64	Металопрофіль	метр квадратний	11,5
65	Г винт самонарізний даховий	штука	230
66	Улаштування примикань	100 метрів	0,02
67	І-планка	метр	2,3
68	Горцева планка	метр	2,3
69	Улаштування карнизів	100 метрів квадратних	0,14
70	І-планка	метр	3,5
71	Плита ЦСП	метр квадратний	15,4

72	Г винт самонарізний даховий	штука	322
Розділ 3. Двері, вікна			
73	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м² з металопластику у кам'яних синах	100 метрів квадратних	0,027075
74	Заповнення дверних ПРОРІЗІВ готовими дверними блоками площею більше 3 м² з металопластику у кам'яних стінах	100 метрів квадратних	0,057812
75	Установлення пластикових підвіконних дошок	100м	0,03
76	Заглушка для підвіконня	шт	6
77	Установлення віконних зливів	100м	1,35
78	Антисептування пастами примикань до дверної коробки	100 м²	0,25
79	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м² з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100 метрів квадратних	0,06
Розділ 4. Інше			
80	Кладка окремих ділянок цегляних стін і закладення прорізів в цегляних стінах при об'ємі кладки в одному Оздоблення	метр кубічний	1,47
81	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	100 метрів квадратних	0,02
82	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	100 метрів кубічних	0,0003927
83	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit" (Церезіт)	100 метрів квадратних	0,02
84	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-1821, 15-182-2	100 метрів квадратних	0,02
85	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100 метрів квадратних	0,02
Фасад			
86	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	100 метрів квадратних	0,04
87	Високоякісне штукатурення декоративним розчином по каменю стін гладких	100 метрів квадратних	0,04
88	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовкою ГФ-021	100 метрів квадратних	1,48
89	Фарбування сталевих балок, труб тощо за два рази	100 метрів квадратних	1,48
Розділ 5. Фасад			
90	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 150 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT" (ЦЕРЕЗІТ). Стіни гладкі	100 метрів квадратних	8,87
91	Утеплення фасадів мінеральними плитами з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT" (ЦЕРЕЗІТ). Укоси, ширина до 300 мм	100 метрів квадратних	1,2
92	Утеплення цоколю плитами з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT" (ЦЕРЕЗІТ). Стіни гладкі	100 метрів квадратних	2,6
РОЗДІЛ 6. Основна будівля			
Водостічна система			
93	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	100 метрів	0,9
94	Воронки	штука	12
95	Коліна	штука	48
96	Труби водостічні	метр	103,
97	Улаштування жолобів підвісних	100 метрів	1,28
98	Г ак кріплення	штука	257,
99	Водостічний жолоб	метр	147,775
100	Улаштування карнизів	100 метрів квадратних	1,0855
101	J-планка	метр	257

102	Профнастил	метр квадратний	124,8325
103	Г винт самонарізний даховий	штука	2484
	Блискавкозахист		
104	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м, група ґрунту I	100 метрів кубічних	0,182
105	Засипання вручну траншей, пазах котлованів та ям, група ґрунту I	100 метрів кубічних	0,182
106	Заземлювач горизонтальний у траншеї зі стат штабової, переріз 160 мм²	100 метрів	0,65
107	Заземлювач вертикальний з круглої сталі	10 штук	2,4
108	Провідник заземлюючий ВІДКРИТО по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм [при роботі на висоті понад 2 до 8 м]	100 метрів	2
109	З'єднувач компенсаційний	штука	1
110	Ударна насадка SDS-Max	штука	1
111	Струмоприймач ковзний без опорної конструкції, маса до 10 кг [при роботі на висоті понад 2 до 8 м]	штука	6
112	Блискавкоприймач для комину 2000 мм з кріпленням (в комплекті)	штука	6
113	Затискач з'єднувальний універсальний для дроту оцинкований	100 штук	0,08
114	Затискач для дроту до ринви оцинкований	штука	8
115	Затискач для дроту хрестовий оцинкований	100 штук	0,08
116	Хомут для труб	100 штук	0,9
117	Тримач дроту з дюбелем Д=120 мм та гвинтом	100 штук	0,4
118	Тримач дроту коньковий	штука	100
119	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	100 штук	0,4
120	Коробка із затискачами для кабелів і проводів перерізом жили до 10 мм², що установлюється на конструкції на стіні або колоні, кількість затискачів у коробці до 4	штука	8
121	Шуруп даховий з 2-ма підкладками	100 штук	5,5
122	Антикорозійна паста (технічний вазилін)	штука	2
123	Злучник дроту оцинкований	штука	5
124	Стрічка	метр	2
125	Екран захисний	штука	8

3.2.2. Клас наслідків (відповідальності) будівлі (споруди) - середні наслідки - СС2.

3.2.3. У таблиці 1 пункту 3.2.1 цього Додатка зазначено мінімальні вимоги необхідного переліку робіт та ресурсів для виконання робіт, що становлять предмет закупівлі.

3.2.4. Учасник при підготовці тендерної пропозиції самостійно визначає потребу у відповідних будівельних машинах і механізмах (в тому числі потребу в обладнанні, устаткуванні, інструментах, технологічних комплектах, засобах малої механізації, інших пристроях та інвентарі), які є необхідними для належного виконання договору про закупівлю згідно з нормативними й технологічними вимогами до провадження відповідної діяльності та/або відповідних технологічних процесів, а також потребу в необхідних енергоносіях.

3.2.5. Учасник при підготовці тендерної пропозиції самостійно визначає потребу у кількості необхідних працівників, які є необхідними для належного виконання договору про закупівлю згідно з нормативними й технологічними вимогами до провадження відповідної діяльності та/або відповідних технологічних процесів.

	3.2.6. У разі якщо у пункті 3.2.1 цього Додатка вживається посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, тоді кожне посилання слід читати з виразом "або еквівалент". При чому еквівалентом вважається еквівалентний товар (продукт, процес), який є за своїми описовими, кількісними та іншими характеристиками є ідентичним, відповідає усім вимогам проектної документації та не погіршує кінцевий результат робіт. 3.2.7. Необхідність посилання в пункті 3.2.1 цього Додатку на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва зумовлена проектною документацією на Капітальний ремонт фасаду закладу дошкільної освіти (ясла-садочок) №12 "Золота рибка" по вул. Пирогова,5, в м. Ковелі Волинської області. 3.2.8. Орієнтовний строк виконання робіт: <table><tr><th>№ п/п</th><th>Рік</th><th>Орієнтовна строк виконання робіт, грн.</th></tr><tr><td>1</td><td>2021</td><td>До 30 листопада 2021</td></tr><tr><td>2</td><td>2022</td><td>До 01 вересня 2022</td></tr></table> 3.2.9. Орієнтовний план фінансування робіт: <table><tr><th>№ п/п</th><th>Рік</th><th>Орієнтовна сума, передбачена для оплати робіт, грн.</th></tr><tr><td>1</td><td>2021</td><td>3180926,00 гривень</td></tr><tr><td>2</td><td>2022</td><td>1218617,20 гривень</td></tr></table>	№ п/п	Рік	Орієнтовна строк виконання робіт, грн.	1	2021	До 30 листопада 2021	2	2022	До 01 вересня 2022	№ п/п	Рік	Орієнтовна сума, передбачена для оплати робіт, грн.	1	2021	3180926,00 гривень	2	2022	1218617,20 гривень
№ п/п	Рік	Орієнтовна строк виконання робіт, грн.																	
1	2021	До 30 листопада 2021																	
2	2022	До 01 вересня 2022																	
№ п/п	Рік	Орієнтовна сума, передбачена для оплати робіт, грн.																	
1	2021	3180926,00 гривень																	
2	2022	1218617,20 гривень																	
3.3. Документальне підтвердження відповідності	3.3.1. Для документального підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам та характеристикам предмета закупівлі, визначеним замовником у Тендерній документації, учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції Технічний опис предмета закупівлі, який повинен включати наступні документи: 1) Пояснювальна записка у довільній формі (з дотриманням вимог, визначених цим Додатком та Тендерною документацією); 2) Локальний кошторис на будівельні роботи за формою № 1 згідно із Додатком А ДСТУ Б Д.1.1-2:2013 (з дотриманням вимог, визначених цим Додатком та Тендерною документацією); 3) Відомість ресурсів до локального кошторису за формою № 1а згідно із Додатком Д ДСТУ Б Д.1.1-2:2013 (з дотриманням вимог, визначених цим Додатком та Тендерною документацією); 4) Довідку з інформацією про будівельні матеріали, вироби і конструкції розрізі: найменування, короткої характеристики, марки і виробника, які будуть використовуватись при виконанні робіт, при чому їх перелік повинен відповідати даним Відомості ресурсів до локального кошторису за формою № 1а, яка подана учасником у складі тендерної пропозиції (з дотриманням вимог, визначених цим Додатком та Тендерною документацією); 5) інші документи, подання яких у складі тендерної пропозиції, передбачено цим Додатком (в тому числі сертифікати, висновки, гарантійні листи, довідки, інші документи). 3.3.2. Документ, передбачений підпунктом (1) пункту 3.3.1 цього Додатку, складається учасником у довільній формі, але повинен обов'язково містити: 1) найменування замовника; 2) найменування або прізвище, ім'я, по батькові учасника; 3) повну назву предмета закупівлі, місце та строк (термін) надання послуг згідно з Тендерною документацією;																		

	4) інформацію про особу учасника, яка буде визначена відповідальною за виконання робіт, які становлять предмет закупівлі (відповідального виконавця), із зазначенням прізвища, імені, по батькові, посади, засобів зв'язку (телефон та адреса електронної пошти); 5) інформацію про ліцензії або документи дозвільного характеру (у разі їх наявності) на провадження певного виду господарської діяльності, якщо отримання дозволу або ліцензії на провадження такого виду діяльності передбачено законом; 6) інформацію, передбачену пунктами 4.1.1, 4.1.2, 5.1.2, 6.1.1, 8.1.5, 8.2.1 та 8.2.2 цього Додатку; 7) інформацію про залучення субпідрядників (із зазначенням найменування, місцезнаходження кожного субпідрядника, якого планується залучити до надання послуг, що становлять предмет закупівлі) або інформацію, що послуги будуть надаватися учасником без залучення субпідрядників. 3.3.3. Документи, передбачені підпунктами (2) і (3) пункту 3.3.1 цього Додатку, повинні повністю відповідати специфікаціям (відомостям), які наведені в пункті 3.2 цього Додатку, в тому числі щодо переліку необхідних послуг (робіт, витрат), одиниць виміру та необхідної їх кількості. 3.3.4. Документи, передбачені пунктом 3.3.1 цього Додатку, складаються та подаються учасником без зазначення (в тому числі у відповідних графах форм документів) ціни (цін) та будь-яких цінових (вартісних) показників, в тому числі ціни (вартості) окремих видів послуг (робіт, витрат), матеріальних та/або трудових ресурсів.
Розділ 4. Якість та гарантії якості	
4.1. Зміст вимог	4.1.1. Учасник, з яким буде укладено договір про закупівлю за результатами торгів, у ході виконання робіт та після їх завершення повинен забезпечити та гарантувати: 1) наявність ефективної системи управління якістю та системи контролю якості під час провадження господарської діяльності з виконання робіт і надання послуг, які є предметом закупівлі, їх відповідність чинним в Україні стандартам у сфері управління якістю, в тому числі у галузі будівництва; 2) дотримання вимог законодавства та нормативно-технічних документів щодо якості робіт і послуг у сфері будівництва та будівельної продукції; 3) відповідність якості робіт (послуг) та матеріальних ресурсів специфікаціям, технічним умовам, державним будівельним нормам та іншим вимогам до виконання робіт з реконструкції будівель навчальних закладів; 4) наявність необхідних сертифікатів, технічних паспортів, інших документів, що підтверджують технічні й якісні характеристики матеріальних ресурсів, включаючи конструкції, обладнання тощо; 5) дотримання внутрішніх документів системи управління якістю учасника (підрядника); 6) усунення за власний рахунок дефектів та недоліків у виконаних будівельних, ремонтно-будівельних, монтажних, інших робіт, виявлених під час їх приймання - у строк, що не перевищує 15 календарних днів; 7) збереження протягом гарантійного строку необхідних якісних, технічних, експлуатаційних характеристик результатів робіт, виконаних у ході реконструкції, в тому числі результатів оздоблювальних (опоряджувальних), столярних, сантехнічних, електромонтажних та інших робіт;

	8) усунення за власний рахунок дефектів та недоліків у виконаних під час реконструкції роботах, які виникли або були виявлені впродовж гарантійного строку після завершення робіт з реконструкції - у строк, що не перевищує 30 календарних днів. 4.1.2. Гарантійний строк на виконані під час реконструкції ремонтно-будівельні, монтажні та інші роботи (послуги) та їх результати повинен становити не менше десяти років з дня завершення робіт та прийняття замовником його результатів.
4.2. Документальне підтвердження відповідності	4.2.1. Для документального підтвердження відповідності тендерної пропозиції вимогам щодо якості та гарантій якості учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції (Технічного опису предмета закупівлі) наступні документи: 1) інформацію про прийняття учасником зобов'язань за переліком, що передбачений пунктом 4.1.1 цього Додатку, а також додаткових зобов'язань - якщо учасник має намір прийняти на себе додаткові зобов'язання та про гарантійний строк, який встановлюється учасником (підрядником) на результати робіт з реконструкції; 2) підтверджуючий документом проведення оцінювання відповідності відповідним технічним регламентам і отримання позитивних випробувань продукції, яка передбачена в таблиці 2 пункту 3.2.1 цього Додатку, а саме копію сертифіката відповідності на аналогічний виріб або його складових конструкцій 3) копію сертифіката відповідності системи управління якістю на підприємстві учасника вимогам ДСТУ ISO 9001:2015 «Системи управління якістю. Вимоги» щодо організації та провадження господарської діяльності з виконання робіт і надання послуг, які є предметом закупівлі, виданого органом з сертифікації, який акредитований Національним агенством з акредитації на проведення робіт з сертифікації систем управління за стандартами: ДСТУ ISO 9001:2015 «Системи управління якістю. Вимоги (ISO 9001:2015, IDT)» або копію Настанови з якості учасника, затвердженої в установленому порядку, що є основою для функціонування системи управління якістю на підприємстві учасника вимогам ДСТУ ISO 9001 та відповідатиме регулюючим та нормативним документам у цій сфері, яка повинна передбачати комплекс заходів, спрямованих на управління якістю і зосередження на результативність даної системи, в тому числі сукупність процедур, методик, протоколів, планів, звітів та ряду інших задокументованих процесів, об'єднаних в систему. 4.2.2. Зазначена у підпункті (1) пункту 4.2.1 цього Додатка інформація повинна додатково міститися в гарантійному листі, який подається учасником у складі тендерної пропозиції.
Розділ 5. Заходи із захисту довкілля	
5.1. Зміст вимог	5.1.1. У ході виконання договору про закупівлю необхідним є застосування заходів із захисту довкілля відповідно до актів чинного законодавства, нормативно-технічних документів, а також розробленої та затвердженої учасником екологічної політики. 5.1.2. Заходи із захисту довкілля під час виконання робіт повинні включати наступні групи заходів: 1) заходи з використання безпечних для людини і довкілля матеріальних ресурсів (будівельних матеріалів, продукції, конструкцій, обладнання, устаткування); 2) заходи з енергозбереження;

	3) заходи зі зменшення забруднення повітря на будівельному майданчику, в тому числі при роботі транспортних засобів, машин і механізмів, проведенні навантажувальних/розвантажувальних робіт, термічної обробки, використання токсичних і летючих речовин; 4) заходи із забезпечення раціонального використання природних ресурсів; 5) заходи із зниження рівня або зменшення шкідливого впливу шуму/вібрацій від роботи машин і механізмів на будівельному майданчику; 6) санітарно-гігієнічні заходи на будівельному майданчику; 7) заходи із утилізації відходів, відпрацьованих паливо-мастильних матеріалів, будівельного та побутового сміття тощо; 8) інші заходи із захисту довкілля, які учасник вважає за необхідне здійснювати під час виконання робіт з власної ініціативи (якщо такі будуть визначені ним у тендерній пропозиції).
5.2. Документальне підтвердження відповідності	5.2.1. Для документального підтвердження відповідності тендерної пропозиції вимогам, передбаченим пунктами 5.1.1 і 5.1.2 цього Додатку, учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції (Технічного опису предмета закупівлі) наступні документи: 1) інформацію про прийняття учасником (підрядником) зобов'язань щодо застосування заходів із захисту довкілля із зазначенням конкретного переліку операцій, технічних, виробничих та організаційних заходів, які будуть ним застосовуватися під час робіт за кожною групою заходів, що передбачені пунктом 5.1.2 цього Додатку; 2) копію сертифіката відповідності системи екологічного управління на підприємстві учасника вимогам міжнародного стандарту ISO 14001 «Системи екологічного управління. Вимоги та настанови щодо застосування» щодо організації та провадження господарської діяльності з виконання робіт і надання послуг, які є предметом закупівлі, виданого органом з сертифікації, який акредитований Національним агенством з акредитації на проведення робіт з сертифікації систем управління за стандартами: ДСТУ ISO 14001:2015 «Системи екологічного управління. Вимоги та настанови щодо застосування (ISO 14001:2015, IDT)» або копію Екологічної політики учасника, затвердженої в установленому порядку, що є основою для функціонування системи екологічного менеджменту відповідно до вимог міжнародного стандарту ISO 14001 та відповідатиме регулюючим та нормативним документам у цій сфері, яка повинна передбачати комплекс заходів, спрямованих на охорону довкілля, збереження і відновлення природних ресурсів, запровадження безвідходних і маловідходних, екологічно чистих технологій, розвиток природоохоронного виховання й освіти, правова охорона екосистем з метою забезпечення оптимальних умов природокористування. 5.2.2. Зазначена у підпункті (1) пункту 5.2.1 цього Додатку інформація повинна додатково міститися в окремому гарантійному листі, який подається учасником у складі тендерної пропозиції. При цьому просте відтворення тексту (фрагментів тексту) пунктів 5.1.1 або 5.1.2 цього Додатку, без зазначення конкретних операцій, технічних, виробничих та організаційних заходів буде вважатися нелеганим документальним підтвердженням зазначених вище вимог і таким, що не відповідає умовам Тендерної документації.
Розділ 6. Супутні послуги	
6.1. Зміст вимог	6.1.1. Виконання робіт, що становить предмет закупівлі, передбачає надання наступних додаткових (супутніх) послуг:

	1) постачання на матеріальних ресурсів (будівельних матеріалів, продукції, конструкцій, обладнання, устаткування), включаючи навантаження, перевезення, розвантаження; 2) перевезення працівників, задіяних у виконанні робіт; 3) доставка будівельних машин і механізмів, включаючи їх навантаження, перевезення, розвантаження, монтаж, налагодження, технічне обслуговування та демонтаж; 4) охорона будівельного майданчика (фронту робіт, послуг), в тому числі розміщених на ньому матеріальних ресурсів (будівельних матеріалів, продукції, конструкцій, обладнання, устаткування), будівельних машин і механізмів, результатів наданих послуг; 5) контроль якості матеріальних ресурсів (будівельних матеріалів, продукції, конструкцій, обладнання, устаткування), включаючи лабораторний контроль; 6) прибирання приміщень, що підлягали реконструкції, звільнення їх від будівельного сміття та відходів; 7) вивезення будівельного сміття та відходів з об'єкта, на якому виконуються роботи; 8) додаткові супутні послуги, надання яких учасник вважає за необхідне забезпечити під час виконання робіт з власної ініціативи (якщо такі будуть визначені ним у тендерній пропозиції). 6.1.2. Вартість супутніх послуг включається у вартість робіт та/або матеріальних ресурсів і не підлягає додатковій оплаті.
6.2. Документальне підтвердження відповідності	6.2.1. Для документального підтвердження відповідності тендерної пропозиції вимогам щодо надання супутніх послуг учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції (Технічного опису предмета закупівлі) інформацію про прийняття учасником на себе зобов'язання щодо надання супутніх послуг, передбачених пунктом 6.1.1 цього Додатку, та надати гарантій їх виконання (з викладенням конкретного переліку супутніх послуг, зобов'язань з їх надання та гарантій виконання таких зобов'язань). Зазначена у цьому пункті інформація повинна додатково міститися в окремому гарантійному листі, який подається учасником у складі тендерної пропозиції.
Розділ 7. Залучення субпідрядників	
7.1. Умови залучення субпідрядників	7.1.1. Учасник, який буде визначений переможцем процедури закупівлі та з яким буде укладено договір про закупівлі, має право залучати субпідрядників до виконання робіт на умовах, передбачених договором.
7.2. Інформація про субпідрядників	7.2.1. У разі залучення субпідрядників до надання послуг, які становлять предмет закупівлі учасник зазначає в тендерній пропозиції повне найменування та місцезнаходження щодо кожного суб'єкта господарювання, якого учасник планує залучати як субпідрядника для виконання робіт в обсязі не менше ніж 20 відсотків від вартості робіт з реконструкції. 7.2.2. Інформація про субпідрядника (субпідрядників) або інформація про незалучення субпідрядників до виконання робіт зазначається учасником у тендерній пропозиції згідно з вимогами Тендерної документації. Зазначена у цьому пункті інформація повинна додатково міститися в окремому документі (довідці), що подається учасником у складі тендерної пропозиції.
Розділ 8. Методика визначення ціни	
8.1. Загальні вимоги	8.1.1. Ціна тендерної пропозиції визначається учасником самостійно:

	1) відповідно до чинного законодавства України та умов Тендерної документації; 2) у валюті, передбаченій у Тендерній документації, з точністю до сотих (з двома десятковими знаками після коми) відповідної грошової одиниці. 3) з урахування вартісних та інших характеристик робіт, що становлять предмет закупівлі, умов договору про закупівлю, усіх витрат пов'язаних з їх виконанням, прибутку, податків і зборів (обов'язкових платежів) відповідно до вимог чинного законодавства та умов Тендерної документації. 8.1.2. Ціна тендерної пропозиції повинна включати (враховувати): 1) ПДВ, у разі якщо учасник є платником ПДВ відповідно до законодавства. ПДВ нараховується відповідно до норм Податкового кодексу України; 2) витрати на сплату інших податків і зборів (обов'язкових платежів), які сплачуються, або мають бути сплачені відповідно до законодавства, і які включаються у собівартість продукції (товарів, робіт і послуг); 3) усі інші, крім ціни, умови тендерної пропозиції, зокрема умови щодо строку виконання договору про закупівлю, умов оплати, якості, гарантій якості (гарантійних строків, строків придатності товару) тощо; 4) усі витрати на виконання договору про закупівлю на умовах, визначених замовником, в тому числі ті, що стосуються супутніх послуг. Неврахована учасником в ціні вартість або супутніх послуг замовником окремо оплачуватися не буде, а витрати на їх поставку/виконання вважаються врахованими у загальній ціні тендерної пропозиції. 8.1.3. Ціна тендерної пропозиції та усі її вартісні елементи (ціна за одиницю, статті витрат тощо) повинні відповідати вимогам чинного законодавства України, в тому числі податкового законодавства, законодавства про ціни та ціноутворення у будівництві, а також законодавства, що регулює провадження господарської діяльності та особливості ціноутворення у сфері будівництва. 8.1.4. З метою спрощення механізму ціноутворення, встановлення прозорості складових вартості робіт та забезпечення єдиного підходу при визначенні вартості та проведення розрахунків з учасником, з яким буде укладено договір про закупівлю, відповідно розпорядчого рішення Замовника (з урахуванням листа Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово- комунального господарства України від 11.03.2014 №7/15-2747) на роботи, що становлять предмет закупівлі, поширюється дія: 1) окремих положень (розділи 3, 6, Додатки А, Д, Р, С, Т, У) національних стандартів: ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 “Правила визначення вартості будівництва”; 2) ДСТУ-Н Б Д.1.1-2:2013 “Настанова щодо визначення прямих витрат у вартості будівництва”; 3) ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013 “Настанова щодо визначення загальновиробничих і адміністративних витрат та прибутку у вартості будівництва”; 4) ДСТУ-Н Б Д.2.4-21:2012 “Ресурсні елементні кошторисні норми на ремонтно-будівельні роботи. Вказівки щодо застосування”. 8.1.5. До ціни тендерної пропозиції не включаються витрати, пов'язані з участю у торгах.
8.2. Додержання вимог щодо ціноутворення	8.2.1. Ціна тендерної пропозиції розраховується учасником самостійно з відповідно до вимог законодавства про ціни та ціноутворення у будівництві, з урахуванням пункту 8.1.4 цього Додатку та з дотриманням таких вимог: 1) Ціна тендерної пропозиції учасника та ціни тендерної пропозиції за результатами аукціону переможця процедури закупівлі, а також договірна ціна (в тому числі відповідні кошториси та розрахунки) під час укладення договору про закупівлю розраховуються відповідно до ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013.

	2) Ціна тендерної пропозиції розраховується на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально ресурсах, необхідних для здійснення виконання робіт, та поточних цін на них. 3) Для розрахунку ціни тендерної пропозиції у складі тендерної Документації наведена специфікація (відомість) послуг та ресурсів (пункті 3.2 цього Додатку). 4) Ціна тендерної пропозиції формується відповідно до ДСТУ Б.Д.1.1- 1:2013 (підрозділ 6.2) на підставі вартості будівельних та інших робіт і витрат, до складу якої включаються прямі, загальновиробничі та інші витрати, кошти на сплату податків, зборів, обов'язкових платежів відповідно до законодавства, та можуть включатися прибуток, кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій. 5) 2.2. Ціна тендерної пропозиції визначається з урахуванням наведених нижче умов, які пов'язані з особливостями фінансування робіт: 1) кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами окремо не визначаються, а повинні бути враховані у вартості трудових і матеріальних ресурсів відповідно до офіційно встановлених показників соціально-економічного розвитку на період (бюджетний рік), протягом якого планується надання послуг, що становлять предмет закупівлі; 2) розмір кошторисної заробітної плати розраховується учасником самостійно відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 № 281 (у редакції наказу від 27.07.2018 № 196), виходячи з: (2.(1) середньомісячної заробітної плати одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник планує отримувати на об'єкті під час виконання договору про закупівлю; (2.(2) розміру кошторисної заробітної плати, встановленої чинним рішенням Ковельської міської ради, розмір кошторисної заробітної плати на 2021 рік при здійсненні будівництва (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт, технічне переоснащення) об'єктів, що споруджуються за рахунок коштів сільського бюджету) (2.(3) того, що розмір кошторисної заробітної плати не може бути меншим від місячного розміру мінімальної заробітної плати, встановленої згідно із законодавством на день подання тендерної пропозиції; 3) вартість експлуатації будівельних машин та механізмів у складі прямих витрат підрядник визначає за ДСТУ-Н Б Д.1.1-4:2013; 4) загальновиробничі та адміністративні витрати обчислюються на підставі положень ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013, виходячи зі структури цих витрат, яка склалася в учасника за попередній рік (з урахуванням трудовитрат робітників, зайнятих на керуванні і обслуговуванні власних машин та механізмів).
8.3. Визначення ціни тендерної пропозиції за результатами аукціону	8.3.1. Остаточна ціна тендерної пропозиції переможця процедури закупівлі визначається за результатами торгів (електронного аукціону). 8.3.2. Після визначення остаточної ціни тендерної пропозиції за результатами аукціону переможця процедури закупівлі вартісні показники окремих розділів (розрахунків) ціни підлягають коригуванню (перерахунку) згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 та з урахуванням пунктів 8.2.1 - 8.2.2 цього Додатку.

	8.3.3. Відповідно до абзацу першого частини третьої статті 22 Закону, виключно для підтвердження остаточної ціни тендерної пропозиції переможця (в тому числі за одиницю товару) за результатами електронного аукціону та з метою вичерпного виконання вимог частини п'ятої статті 41 Закону, а також недопущення обставин, передбачених статтею 43 Закону, переможець процедури закупівлі у строк, що не перевищує десяти днів з дати оприлюднення на веб-порталі Уповноваженого органу повідомлення про намір укласти договір, повинен надати замовнику підтвердження ціни тендерної пропозиції за результатами аукціону (у тому числі ціни за одиницю) переможця процедури закупівлі, у вигляді розрахунків ціни тендерної пропозиції, які складаються та подаються у формі: 1) Договірної ціни (форма № 9) згідно із Додатком С ДСТУ Б Д.1.1-2:2013, яка повинна бути складена з додержанням умов Тендерної документації та відповідати змісту тендерної пропозиції переможця та ціні тендерної пропозиції за результатами аукціону переможця процедури закупівлі; 2) Локального кошторису на будівельні роботи (форма № 1) згідно із Додатком А ДСТУ Б Д.1.1-2:2013; 3) Відомість ресурсів до локального кошторису (форма № 1а) згідно із Додатком Д ДСТУ Б Д.1.1-2:2013, яка повинна бути складена з додержанням умов Тендерної документації, відповідати змісту тендерної пропозиції переможця та даним локального кошторису, стосовно якого подається відомість ресурсів. 8.3.4. Кожний документ, який передбачений пунктом 8.3.3 цього Додатку, повинен бути складений з додержанням умов Тендерної документації, відповідати змісту тендерної пропозиції переможця та даним, зазначеним в інших документах, які подаються згідно з пунктом 8.3.3 цього Додатку, та містити необхідні показники вартості послуг (робіт і витрат), трудових і матеріальних ресурсів згідно з ДСТУ Б Д.1.1-2:2013. 8.3.5. Електронні документи, передбачені пунктом 8.3.3 цього Додатку, виконуються переможцем у форматі даних електронних документів для створення текстових електронних документів, підписуються шляхом створення кваліфікованого електронного підпису переможця згідно із Законом України "Про електронні довірчі послуги" та подаються (завантажуються) переможцем через електронну систему закупівель у окремих файлах. 8.3.6. У складі тендерної пропозиції повинен бути поданий гарантійний лист або інший документ, у якому учасник підтверджує та гарантує подання замовнику документів, передбачених пунктом 8.3.3 цього Додатку, протягом строку, передбаченого Тендерною документацією у разі визначення його переможцем процедури закупівлі. 8.3.7. У разі неподання будь-якого з документів, які передбачені пунктом 8.3.3 цього Додатку, переможець процедури закупівлі вважається таким, що відмовився від укладення (підписання) договору про закупівлю (шляхом невиконання обов'язкових умов для укладення договору) та підлягає відхиленню згідно з пунктом 3 частини першої статті 31 Закону.
8.4. Погодження договірної ціни	8.4.1. Згідно з пунктом 6.2.4 ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 ціна тендерної пропозиції переможця процедури закупівлі (пункт 8.3 цього Додатку) є договірною ціною, яка погоджується із замовником під час укладення договору про закупівлю.

	8.4.2. Договірна ціна розробляється (розраховується) переможцем процедури закупівлі згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 на основі умов Тендерної документації, змісту тендерної пропозиції переможця процедури закупівлі та відповідно до ціни тендерної пропозиції за результатами аукціону та/або випадків перерахунку ціни за результатами електронного аукціону в бік зменшення ціни тендерної пропозиції учасника без зменшення обсягів закупівлі. 8.4.3. Відповідно до статей 843, 844 Цивільного кодексу України договірна ціна (кошторис), визначена у договорів підряду, набирає чинності та стає невід’ємною частиною договору про закупівлю (договору підряду) з моменту підтвердження (погодження) його замовником під час укладення договору про закупівлю.
--	---